

Stämmokallelse med förslag på dagordning för Brf VDSU Fasadens föreningsstämma

Tid: Tisdagen den 4 juni 2024 kl. 17.30

Plats: Gården

§ 1 Stämmans öppnande

§ 2 Godkännande av dagordning

§ 3 Val av stämмоordförande

§ 4 Val av sekreterare

§ 5 Val av två justeringsmän tillika rösträknare

§ 6 Har stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst?

§ 7 Fastställande av röstlängd

§ 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning

§ 9 Föredragning av revisorernas berättelse

§ 10 Beslut om fastställande av resultat och balansräkning

§ 11 Beslut om resultatdisposition

§ 12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöter

§ 13 Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer nästkommande verksamhetsår

§ 14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

§ 15 Val av revisor

§ 16 Val av valberedning

§ 17 Av styrelsen hänskjutna frågor till stämman

Förslag att stämman ger styrelsen i uppdrag att

- Upplåta del av vinden på Katarina Bangata med bostadsrätt för sammanslagning med underliggande lägenhet/er alternativt för byggnation av en eller flera nya separata lägenheter.
- Försäljning ska ske till marknadspris som tas fram av tre oberoende mäklare. Vid sammanslagning med underliggande lägenheter ska marknadspriset justeras för de merkostnader som nya separata lägenheter skulle innebära.
- I övrigt ges styrelsen mandat att förhandla och avtala om villkoren för försäljning och byggnation.
- I samband med byggnationen kommer vindsförråden att ändras och flyttas till annan del av vinden eller källaren. Förråden kommer att uppfylla nybyggnadskraven.
- I samband med byggnationen kan föreningens gemensamma cykelförråd komma att ändras och del av ytan nyttjas för förråd.

Se särskild skrivelse för motivering.

§ 18 Behandling av inlämnade motioner

Inga inkomna.

§ 19 Stämmans avslutning